

HARMONY HOMES

GDE SE SVAKI PORODIČNI TRENUTAK STAPA U SAVRŠENU HARMONIJU

Ulice Gavrila Principa 7-11
i Daničićeve br. 52B



KATALOG STANOVA

www.harmonyhomes.rs
office@harmonyhomes.rs
066360016

O PROJEKTU

Harmony Homes je više od stambenog kompleksa; to je životni stil koji spaja udobnost savremenog stanovanja i toplinu porodičnog okruženja. Harmony Homes kompleks sastoji se iz dve lamele.

Naša široka ponuda broji ukupno **86 stanova**, uključujući **58 stanova i 1 lokal** u jednoj lameli i **28 stanova** u drugoj lameli.

Kvalitet je uvek naš prioritet, a kako bismo to garantovali, naš tim se sastoji od stručnjaka za projektovanje, inženjera za praćenje i nadzor projekta i iskusnih izvođača građevinskih radova.

Rok izgradnje planiran je za oktobar 2025. godine.

**Osim visokih standarda kvaliteta,
Harmony Homes nudi niz pogodnosti koje će Vas oduševiti:**



Uređen
unutrašnji vrt



Dečije igralište



Samo 10 minuta
od šumarica



5 minuta do
Knjaževsko-srpskog
teatra



Sigurnost za
sve stanare



Dostupan parking



86

Stanova



2

Lamele

O LOKACIJI

Harmony Homes kompleks smešten je u srcu Kragujevca, tačnije u ulicama Gavrila Principa i Daničićевой, u čarobnom delu Erdogrije.





Ipsilon



Vrtić Bubamara



Ambulanta 5



Idea



Vrtić Iskrlica



Saborna crkva



Knjaževsko-srpski
teatar



Prva kragujevačka
gimnazija



Muzička škola



BIG Fashion



Kolonska kapija

Ova neodoljiva lokacija nudi vam blizinu svega što volite!



Obrazovne institucije



**Kulturna scena
na dohvat ruke**



**Shopping i
gastronomska raznolikost**



Prirodna idila



Blizina škola, vrtića i kulturnih centara, učiniće svakodnevni život praktičnijim i obogaćenim raznovrsnim aktivnostima.

Takođe, u blizini se nalaze tržni centri, restorani i parkovi koji omogućavaju lak pristup potrebama i rekreaciji.

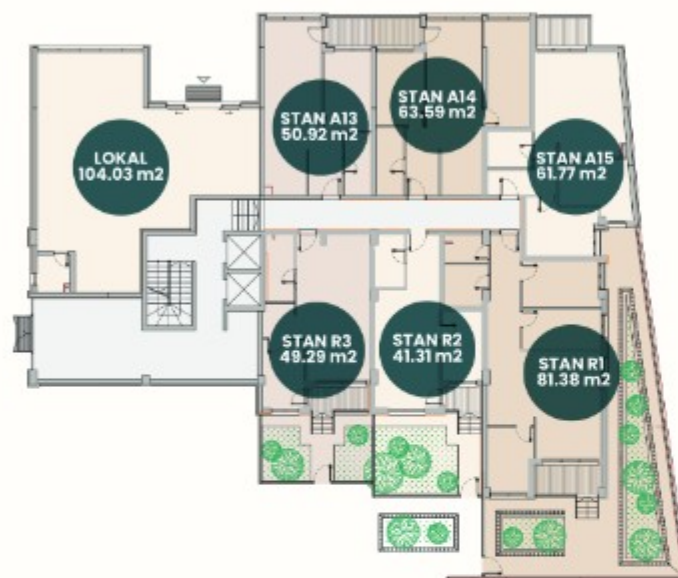
Harmony Homes nudi najbolje od oba sveta – gradski komfor i toplinu porodičnog okruženja.

LAMELA A

GAVRILA PRINCIPA 7 – 11



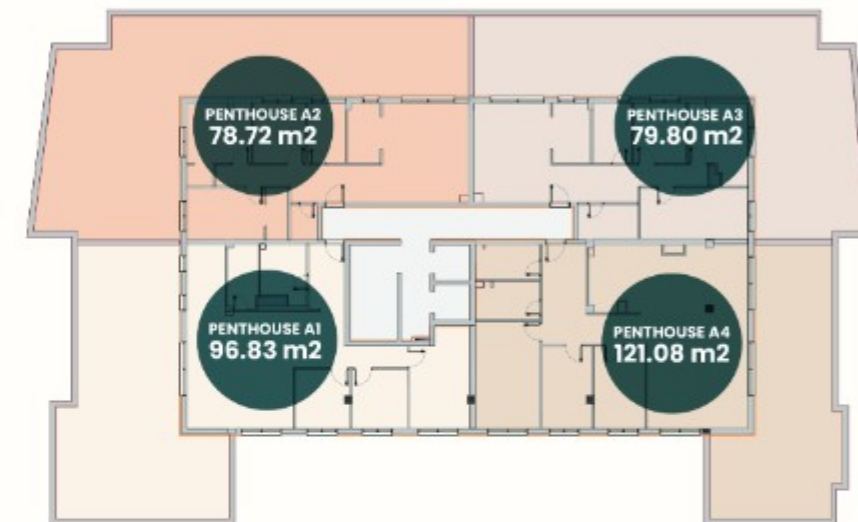
Prizemna etaža



Tipaska etaža



Povučena etaža



STRUKTURA STANOVA

JEDNOSOBNI STANOVI	19 STANOVA
DVOSOBNI STANOVI	22 STANA
TROSOBNI STANOVI	8 STANOVA
GARSONJERA	4 STANA
PENTHOUSE	4 STANA
STANOVI SA DVORIŠTEM	3 STANA



LAMELA A
GAVRILA PRINCIPA 7 – 11

TIP A1

JEDNOSOBAN STAN

54.90m²

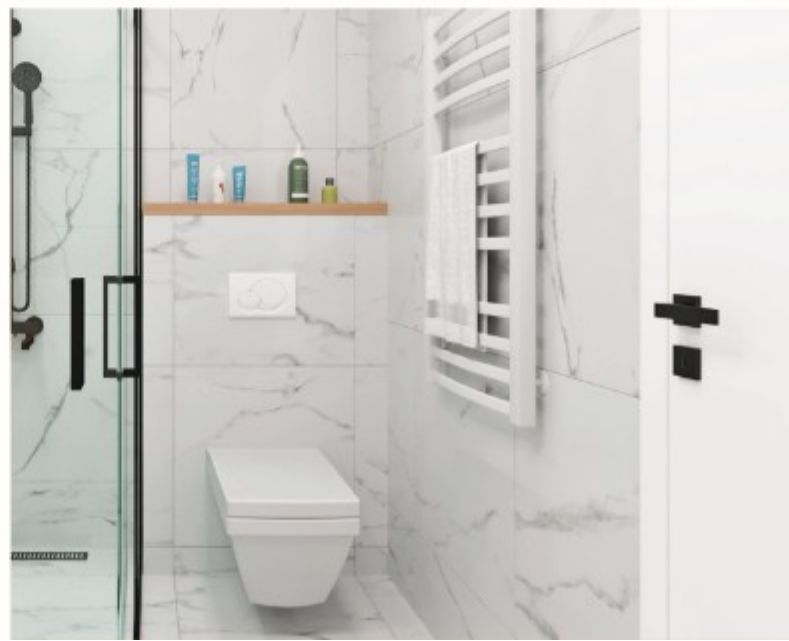
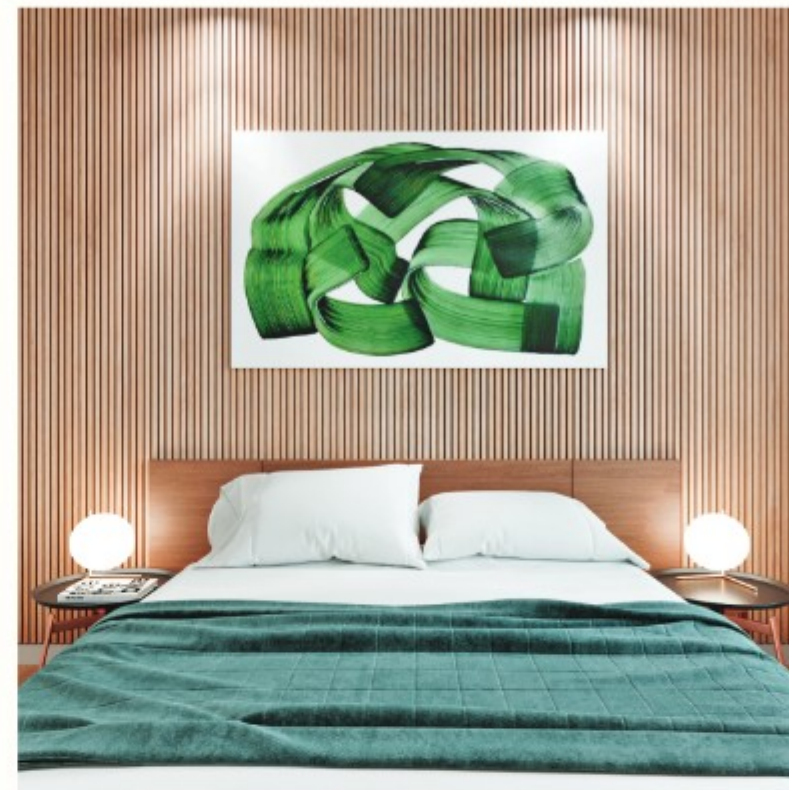
Sprat	Stan broj
1.	1
2.	13
3.	25
4.	37



	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsoblje	5.42
02	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	23.50
03	Spavaća soba	12.33
04	Spavaća soba	6.57
05	Kupatilo	4.95
06	Terasa	2.13
Ukupna neto površina stana		54.90

TIP A1

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A1



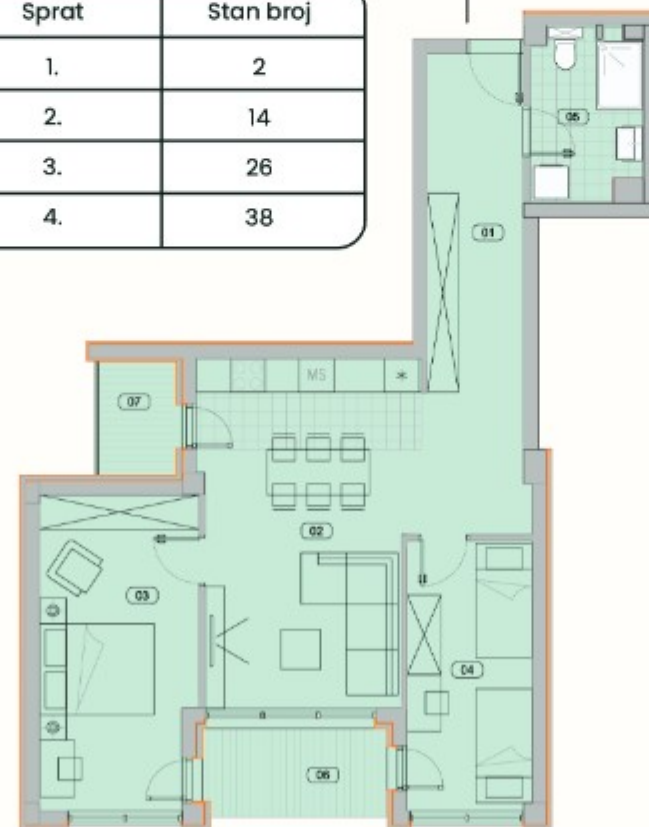
TIP A2

DVOSOBAN STAN

76.02m²



Sprat	Stan broj
1.	2
2.	14
3.	26
4.	38

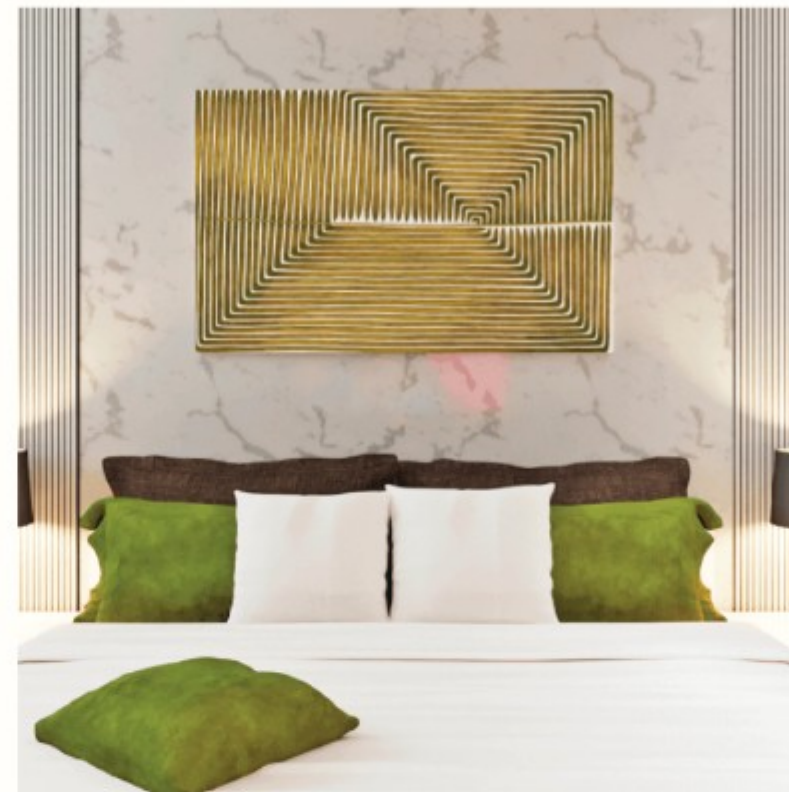


Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	9.05
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	28.26
03 Spavaća soba	15.00
04 Spavaća soba	10.42
05 Kupatilo	5.53
06 Terasa	5.00
07 Terasa	2.76
Ukupna neto površina stana	76.02



TIP A2

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A2



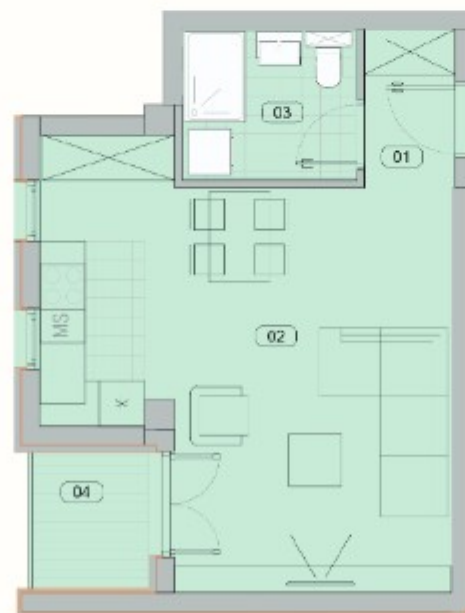


TIP A3

GARSONJERA

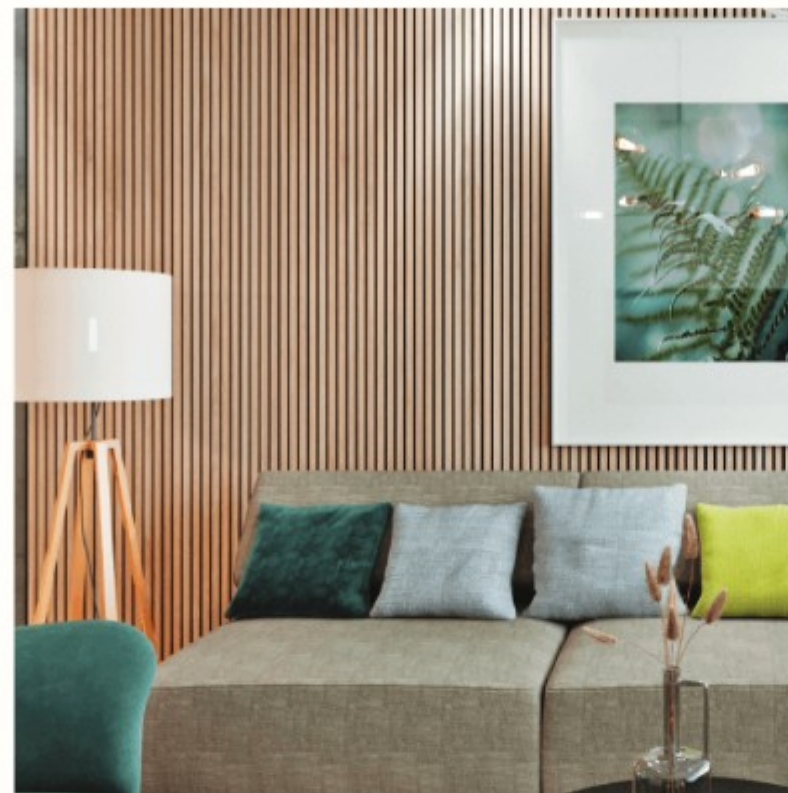
35.83m²

Sprat	Stan broj
1.	3
2.	15
3.	27
4.	39



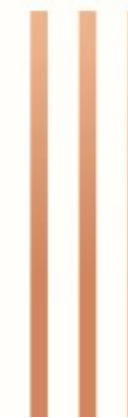
Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	2.44
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	26.28
03 Kupatilo	4.36
04 Terasa	2.75
Ukupna neto površina stana	35.83





TIP A3

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A3





TIP A4

TROSOBAN STAN

79.02m²

Sprat	Stan broj
1.	4
2.	16
3.	28
4.	40

Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	3.80
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	30.80
03 Spavaća soba	12.35
04 Spavaća soba	10.36
05 Spavaća soba	10.23
06 Kupatilo	4.15
07 WC	2.40
08 Terasa	4.93
Ukupna neto površina stana	79.02

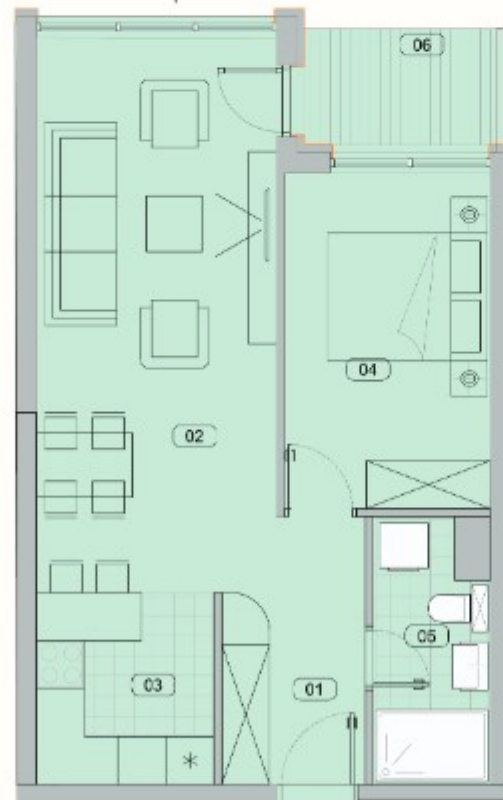
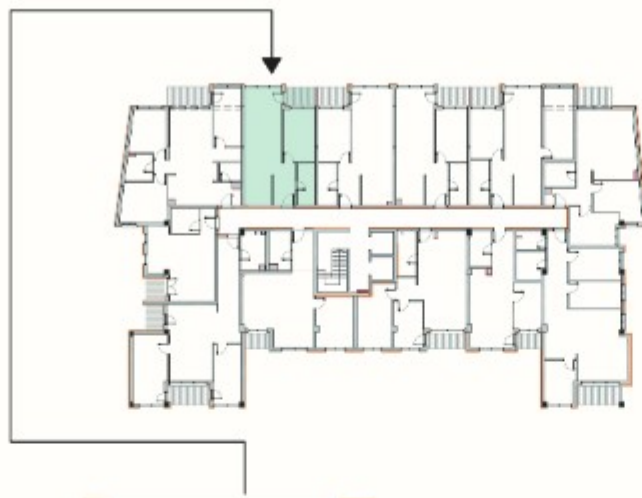




TIP A4

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A4





TIP A5

JEDNOSOBAN STAN

50.12m²

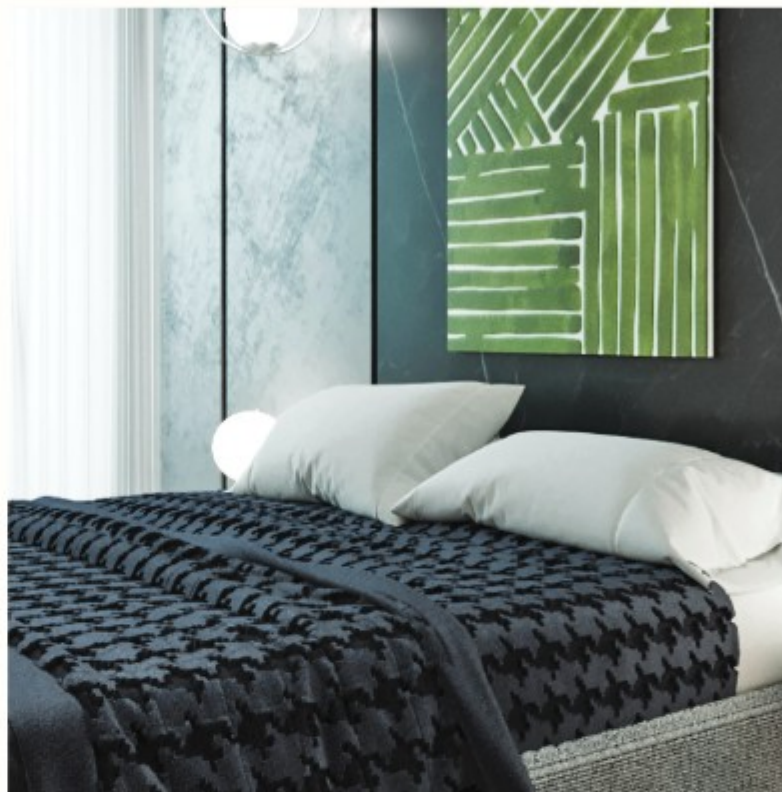
Sprat	Stan broj
1.	5
2.	17
3.	29
4.	41

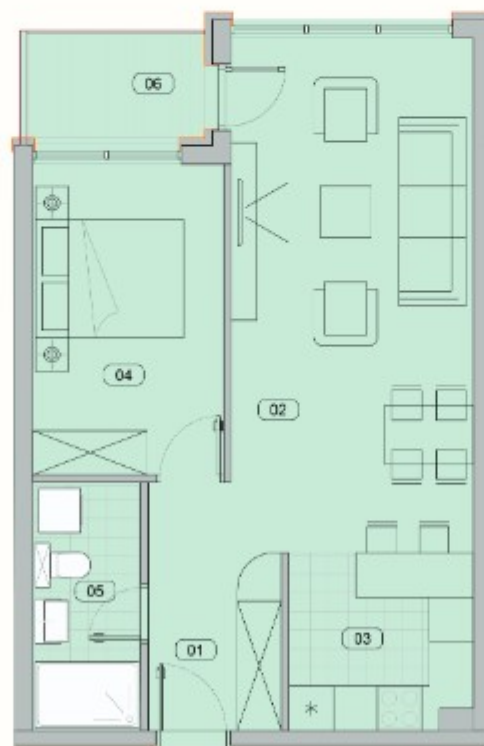
Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.32
02 Dnevni boravak sa trpezarijom	21.91
03 Kuhinja	5.31
04 Spavaća soba	10.81
05 Kupatilo	4.29
06 Terasa	3.48
Ukupna neto površina stana	50.12



TIP A5

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A5





TIP A6

JEDNOSOBAN STAN

52.87m²

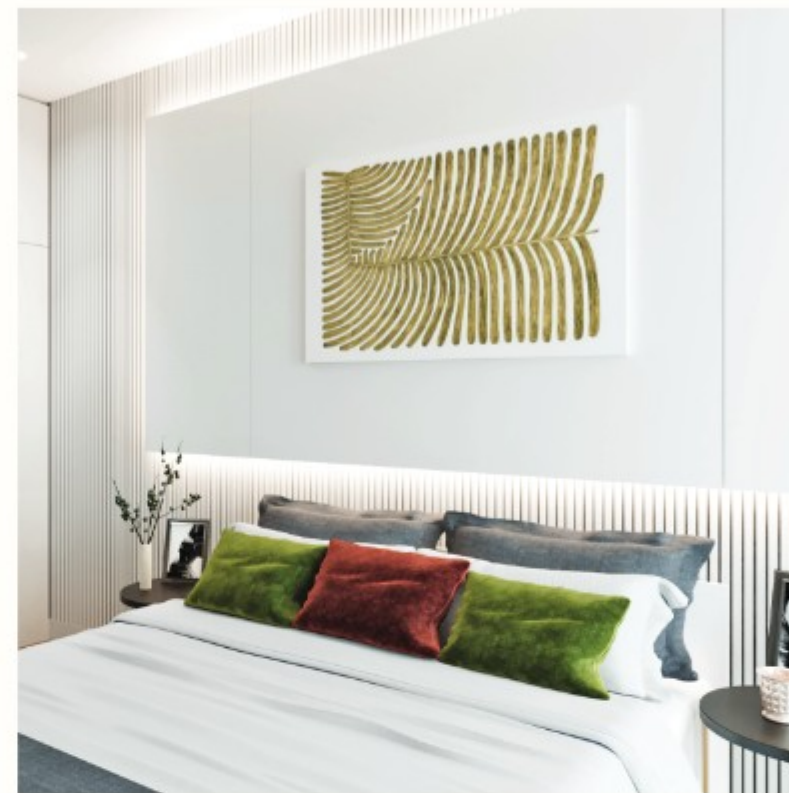
Sprat	Stan broj
1.	6
2.	18
3.	30
4.	42

Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.32
02 Dnevni boravak sa trpezarijom	23.82
03 Kuhinja	5.84
04 Spavaća soba	10.81
05 Kupatilo	4.60
06 Terasa	3.48
Ukupna neto površina stana	52.87



TIP A6

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A6



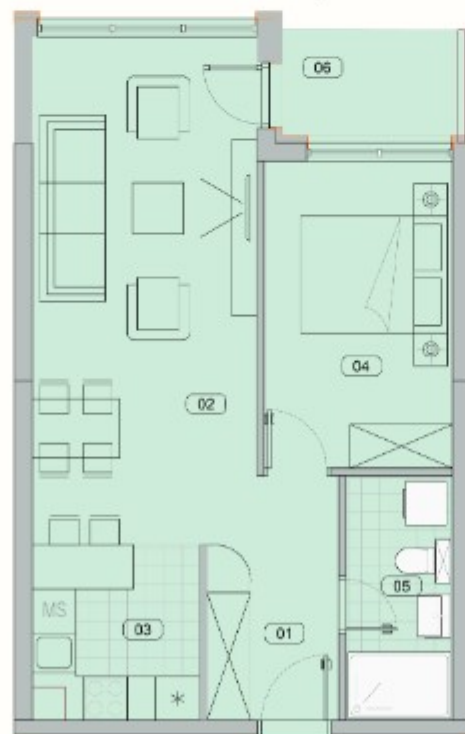


TIP A7

JEDNOSOBAN STAN

50.92m²

Sprat	Stan broj
1.	7
2.	19
3.	31
4.	43

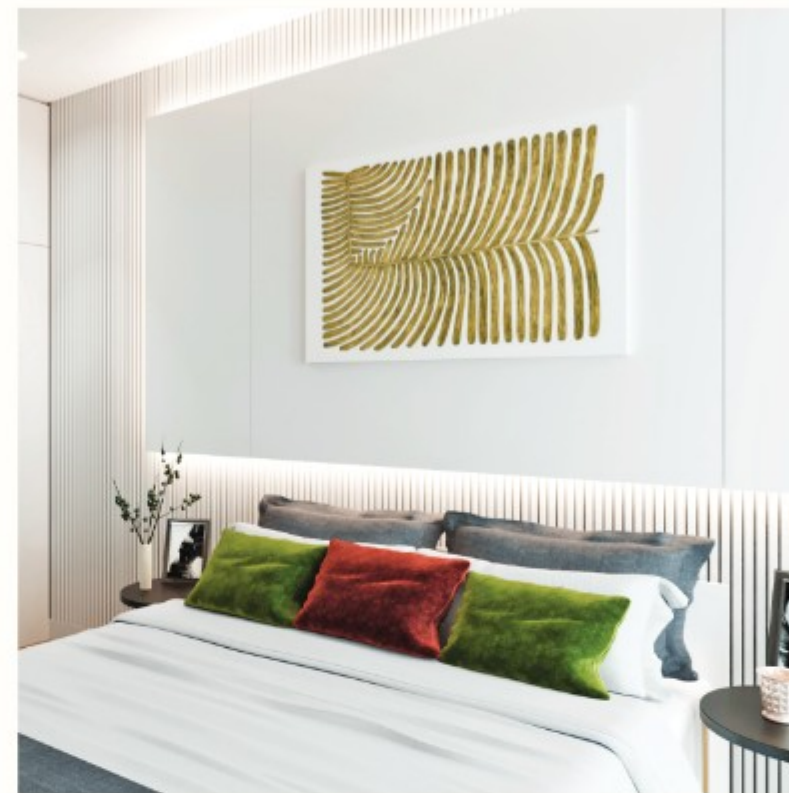


Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.32
02 Dnevni boravak sa trpezarijom	22.42
03 Kuhinja	5.29
04 Spavaća soba	10.81
05 Kupatilo	4.60
06 Terasa	3.48
Ukupna neto površina stana	50.92



TIP A7

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A7



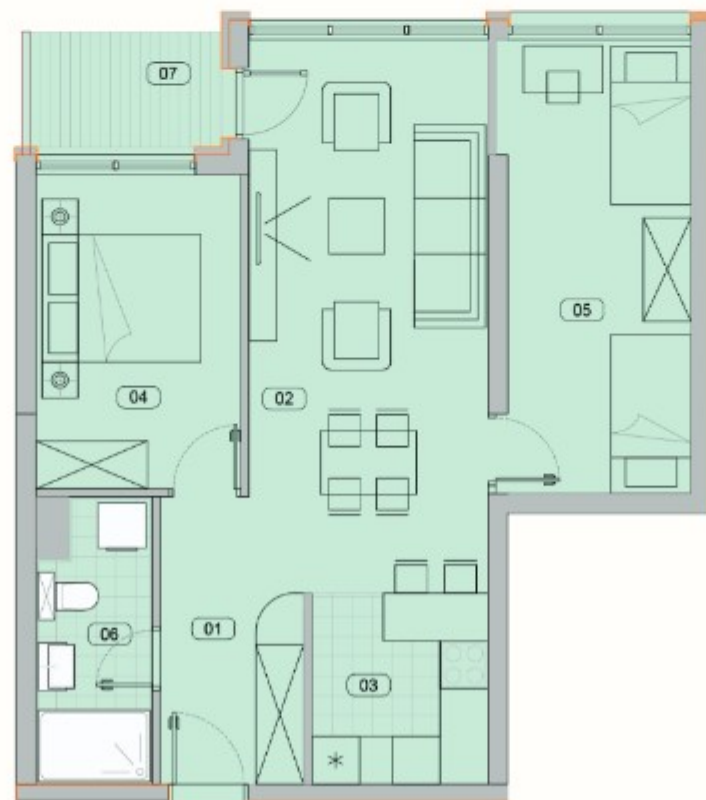
TIP A8

DVOSOBAN STAN

63.59m²

Sprat	Stan broj
1.	8
2.	20
3.	32
4.	44

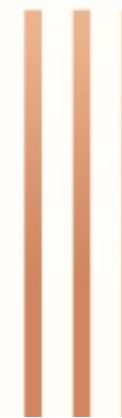
Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.32
02 Dnevni boravak sa trpezarijom	22.20
03 Kuhinja	5.31
04 Spavaća soba	10.15
05 Spavaća soba	13.48
06 Kupatilo	4.65
07 Terasa	3.48
Ukupna neto površina stana	
63.59	





TIP A8

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A8



TIP A9

DVOSOBAN STAN

61.80m²

Sprat	Stan broj
1.	9
2.	21
3.	33
4.	45



Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.81
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	26.93
03 Spavaća soba	10.65
04 Spavaća soba	10.93
05 Kupatilo	4.45
06 Terasa	4.03
Ukupna neto površina stana	61.80





TIP A9

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A9





Naziv prostorije		Površina m2
01	Predsjoblje	10.73
02	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	32.00
03	Spavaća soba	10.20
04	Spavaća soba	9.03
05	Spavaća soba	8.23
06	WC	2.73
07	Kupatilo	4.76
08	Terasa	5.52
Ukupna neto površina stana		83.20

TIP A10

TROSOBAN STAN

83.20m2

Sprat	Stan broj
1.	10
2.	22
3.	34
4.	46





TIP A10

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A10





TIP A11

JEDNOSOBAN STAN

41.29m²

Sprat	Stan broj
1.	11
2.	23
3.	35
4.	47

Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.87
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	21.48
03 Spavaća soba	8.13
04 Kupatilo	4.50
05 Terasa	2.31
Ukupna neto površina stana	
41.29	





TIP A11

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A11

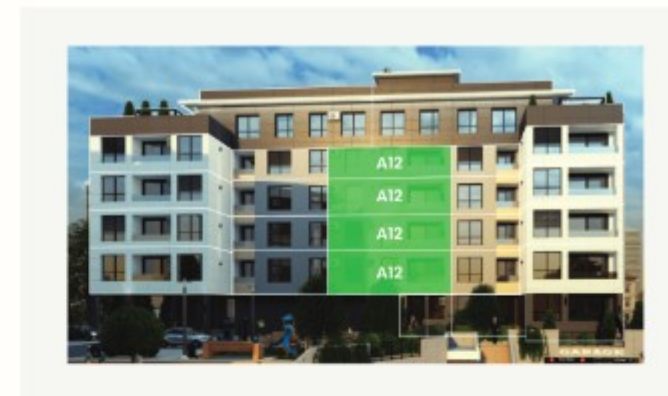


TIP A12

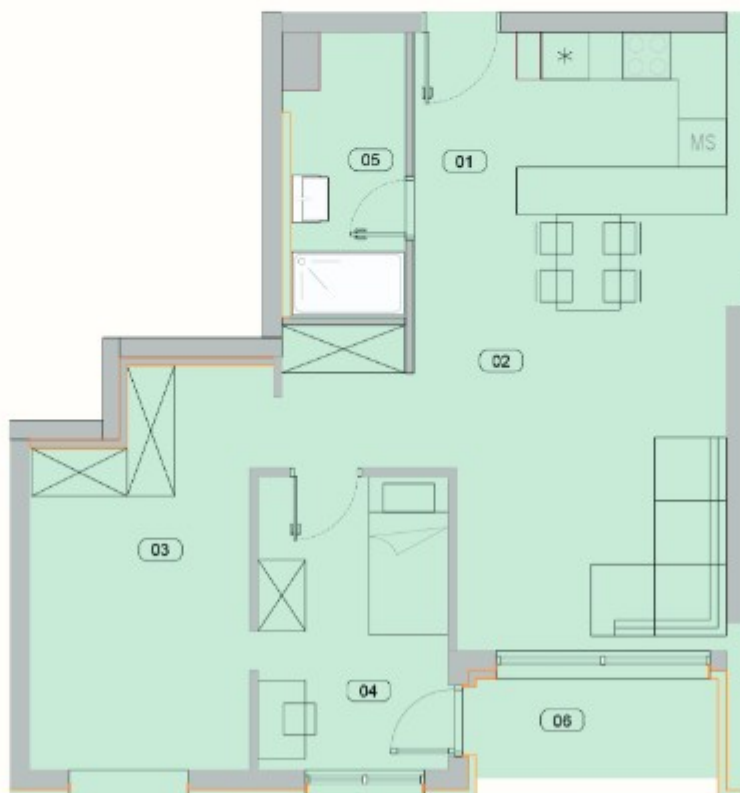
JEDNOSOBAN STAN

62.68m²

Sprat	Stan broj
1.	12
2.	24
3.	36
4.	48



Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	3.00
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	29.24
03 Spavaća soba	13.27
04 Spavaća soba	8.73
05 Kupatilo	4.63
06 Terasa	3.81
Ukupna neto površina stana	
62.68	



TIP A12

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A12



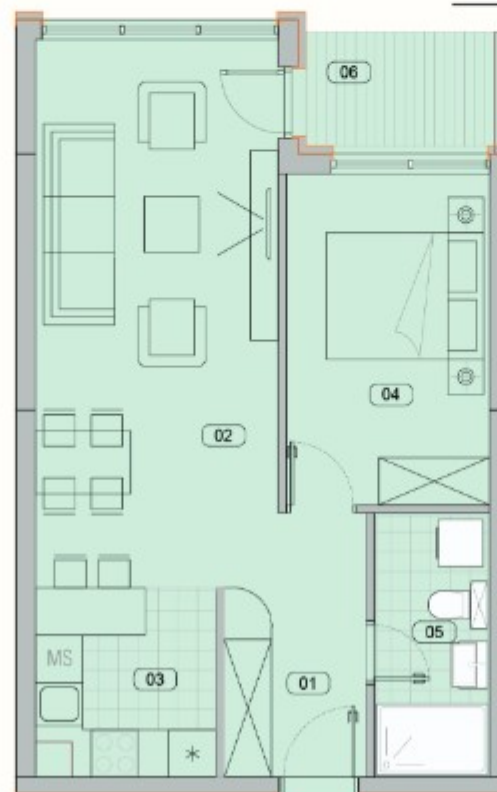
TIP A13

JEDNOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

Stan – 53

50.92m²



Naziv prostorije

Površina m²

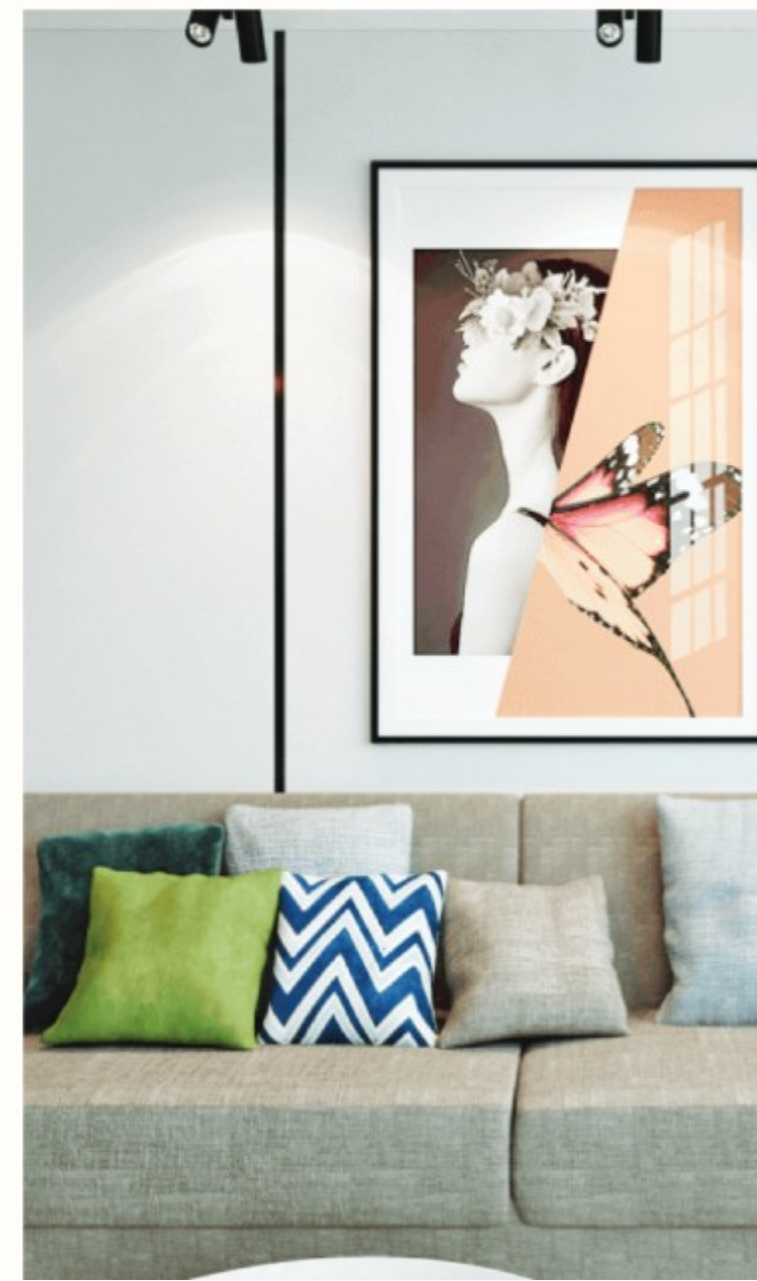
01	Predsooblje	4.32
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	22.42
03	Kuhinja	5.29
04	Spavaća soba	10.81
05	Kupatilo	4.60
06	Terasa	3.48

Ukupna neto površina stana

50.92

TIP A13

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A13





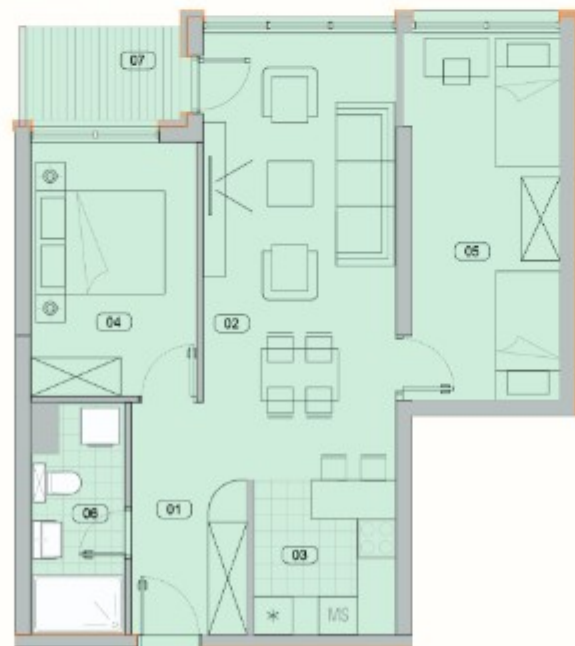
TIP A14

DVOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

Stan – 54

63.59m²



Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.32
02 Dnevni boravak sa trpezarijom	22.20
03 Kuhinja	5.31
04 Spavaća soba	10.15
05 Spavaća soba	13.48
06 Kupatilo	4.65
07 Terasa	3.48
Ukupna neto površina stana	63.59





TIP A14

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A14



TIP A15

DVOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

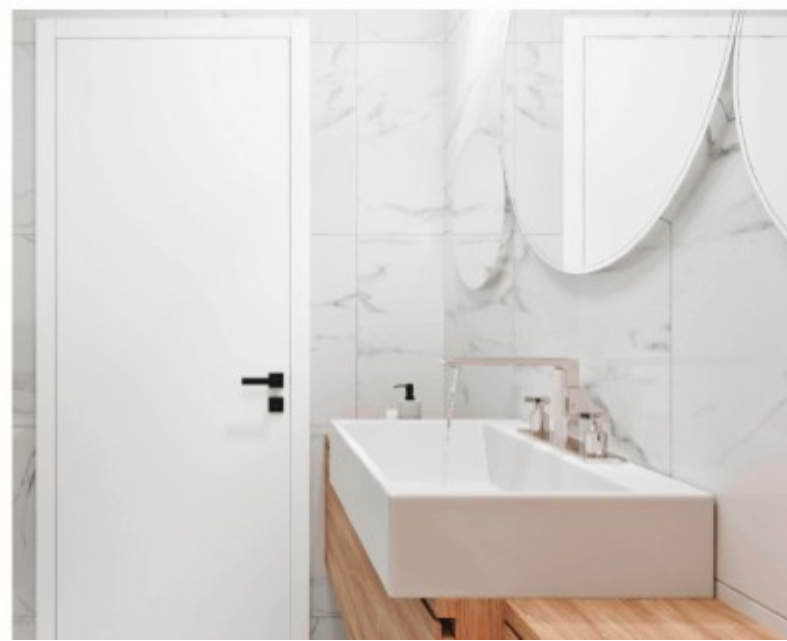
Stan – 55

61.77m²



Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	4.81
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	26.93
03 Spavaća soba	10.65
04 Spavaća soba	10.90
05 Kupatilo	4.45
06 Terasa	4.03
Ukupna neto površina stana	
61.77	





TIP A15

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana A15



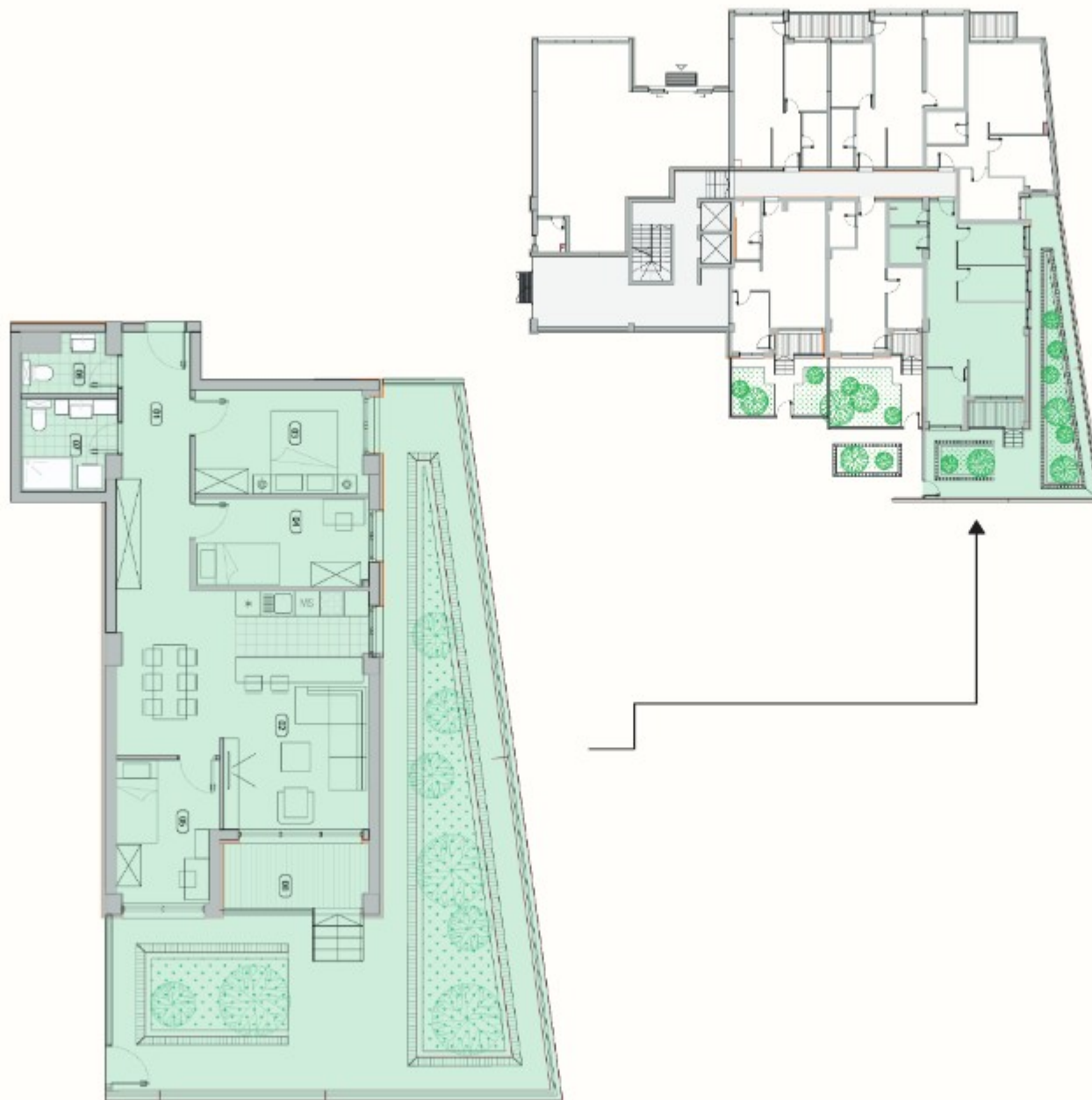
TIP R1

REZIDENCIJALNI STAN

Sprat – Prizemlje

Stan – 56

81.38m²



Naziv prostorije		Površina m ²
01	Predsoblje	10.71
02	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	30.22
03	Spavaća soba	10.20
04	Spavaća soba	9.02
05	Spavaća soba	8.21
06	WC	2.92
07	Kupatilo	4.73
08	Terasa	5.37
Ukupna neto površina stana		81.38
Dvorište		78.60



TIP R1

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana R1



TIP R2

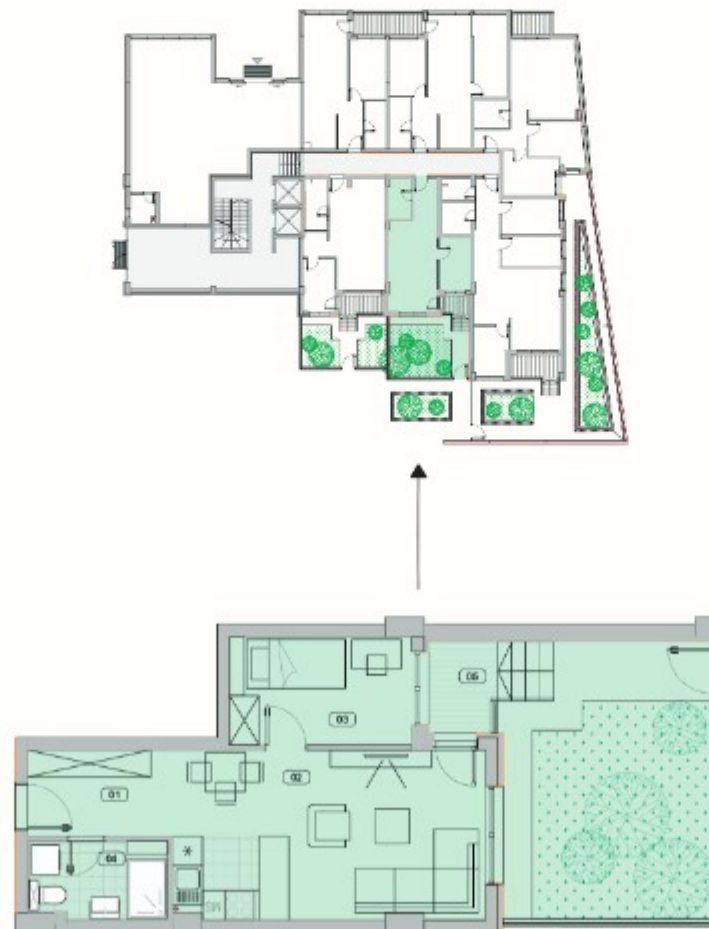
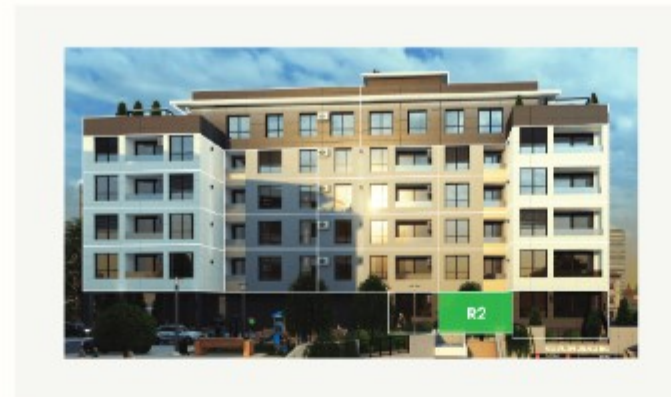
REZIDENCIJALNI STAN

Sprat – Prizemlje

Stan – 57

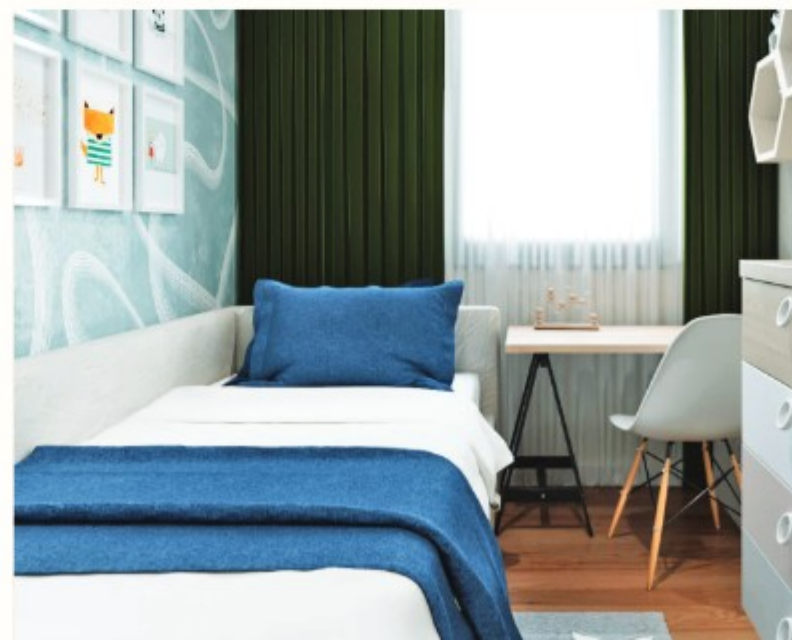
41.31m²

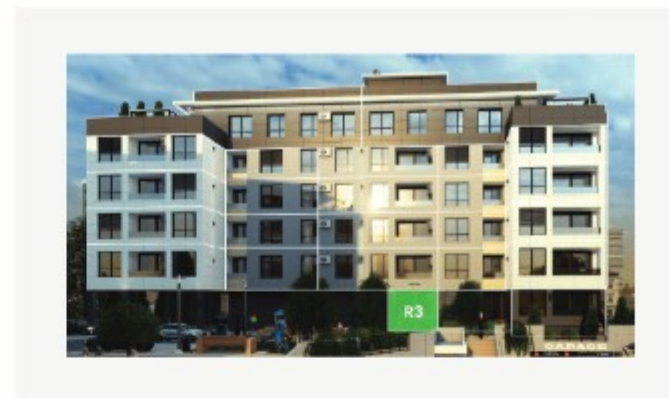
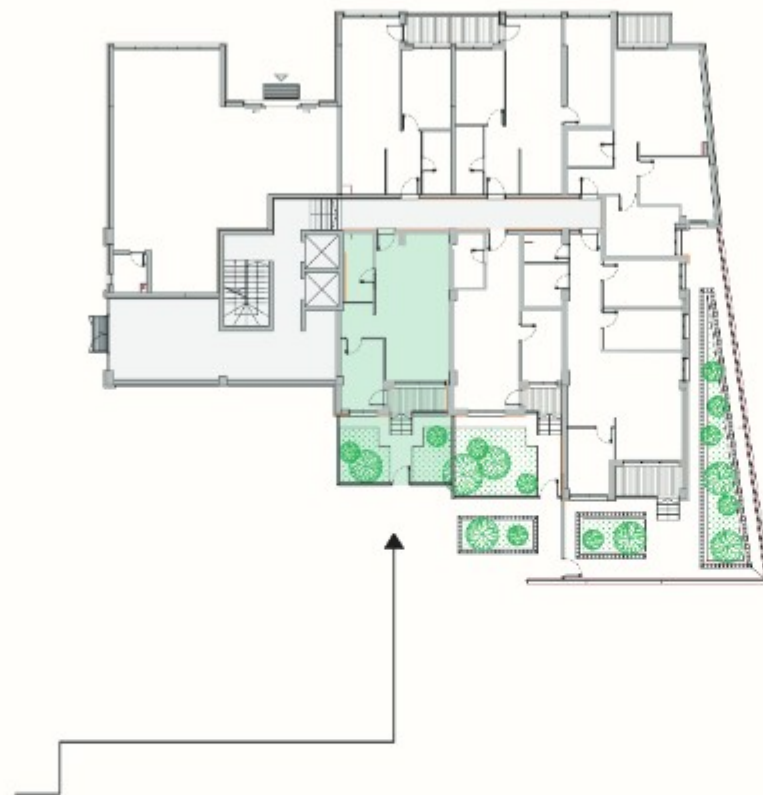
Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	5.16
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	21.71
03 Spavaća soba	8.13
04 Kupatilo	4.00
05 Terasa	2.31
Ukupna neto površina stana	
41.31	
Dvorište	23.90



TIP R2

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana R2





TIP R3

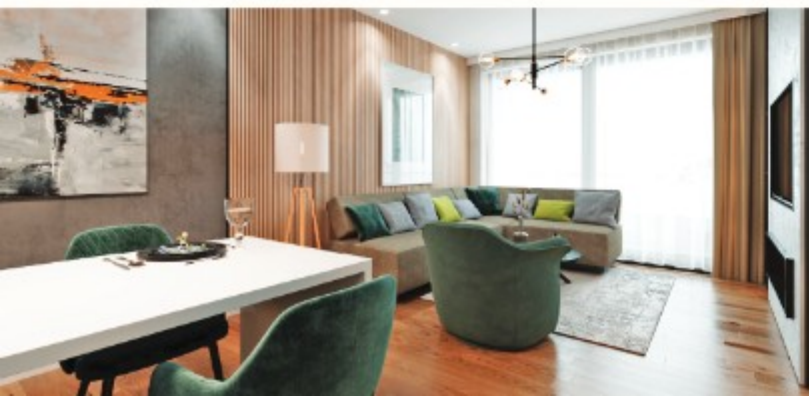
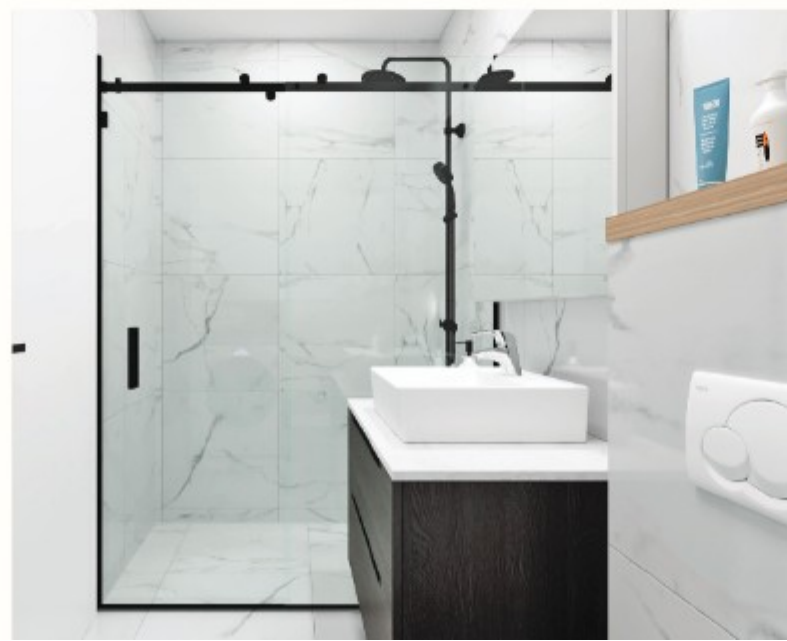
REZIDENCIJALNI STAN

Sprat – Prizemlje
Stan – 58

49.29m²

Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	3.00
02 Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	29.45
03 Spavaća soba	8.25
04 Kupatilo	4.78
05 Terasa	3.81
Ukupna neto površina stana	49.29
Dvorište	21.05





TIP R3

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana R3



PENTHOUSE A1

PENTHOUSE

Sprat – Povučena etaža

Stan – 49

96.83m²



Naziv prostorije		Površina m ²
01	Predsooblje	5.88
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	38.94
03	Kuhinja	6.92
04	Hodnik	3.52
05	Spavaća soba	14.60
06	Spavaća soba	8.19
07	Spavaća soba	8.07
08	Kupatilo	6.09
09	Kupatilo	4.62
Ukupna neto površina stana		96.83
Krovna terasa		93.00



PENTHOUSE A2

PENTHOUSE

Sprat – Povučena etaža

Stan – 50

78.72m²

Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	9.27
02 Dnevni boravak sa trpezarijom	25.02
03 Kuhinja	4.89
04 Spavaća soba	13.18
05 Spavaća soba	11.23
06 Spavaća soba	8.01
07 Kupatilo	4.96
08 WC	2.16
Ukupna neto površina stana	78.72
Krovna terasa	134.00



PENTHOUSE A3

PENTHOUSE

Sprat – Povučena etaža

Stan – 51

79.80m²



Naziv prostorije		Površina m ²
01	Predsooblje	8.41
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	19.30
03	Kuhinja	5.74
04	Hodnik	3.88
05	Spavaća soba	13.85
06	Spavaća soba	10.58
07	Spavaća soba	7.87
08	Kupatilo	5.21
09	Kupatilo	4.96
Ukupna neto površina stana		79.80
Krovna terasa		118.00



PENTHOUSE A4

PENTHOUSE

Sprat – Povučena etaža

Stan – 52

121.08m²

Naziv prostorije	Površina m ²
01 Predsoblje	8.02
02 Hodnik	7.45
03 Dnevni boravak sa trpezarijom	48.23
04 Kuhinja	8.35
05 Spavaća soba	17.50
06 Spavaća soba	10.50
07 Spavaća soba	10.62
08 Kupatilo	5.53
09 Kupatilo	4.88
Ukupna neto površina stana	121.08
Krovna terasa	70.00



LOKAL

Sprat – Prizemlje

114m²



Naziv prostorije

Površina m²

Poslovni prostor

109.19

Toalet

4.81

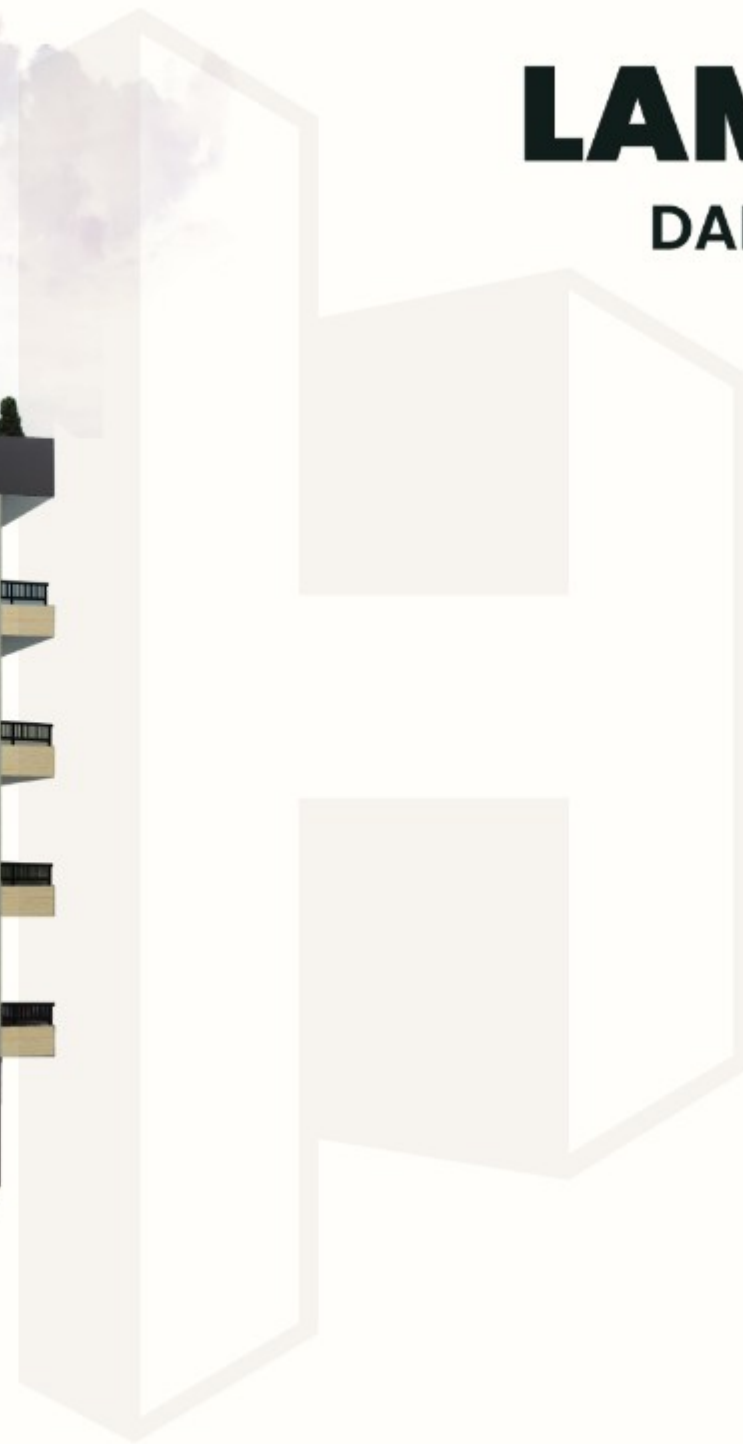
Ukupna neto površina stana

114

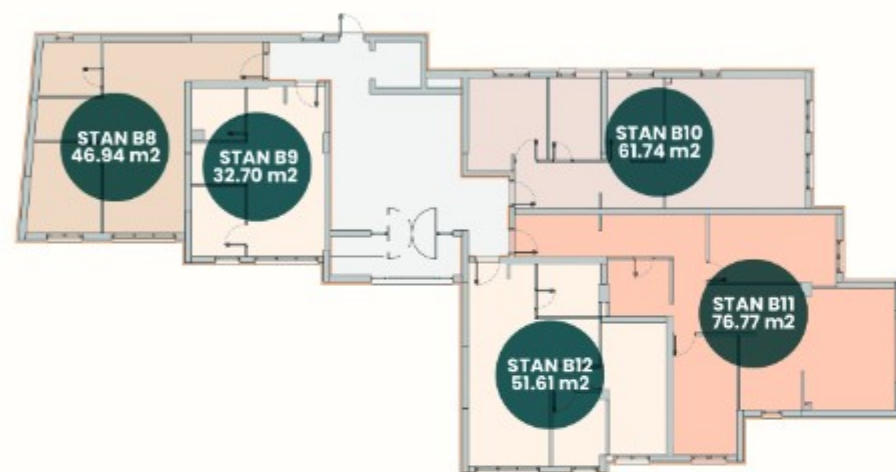


LAMELA B

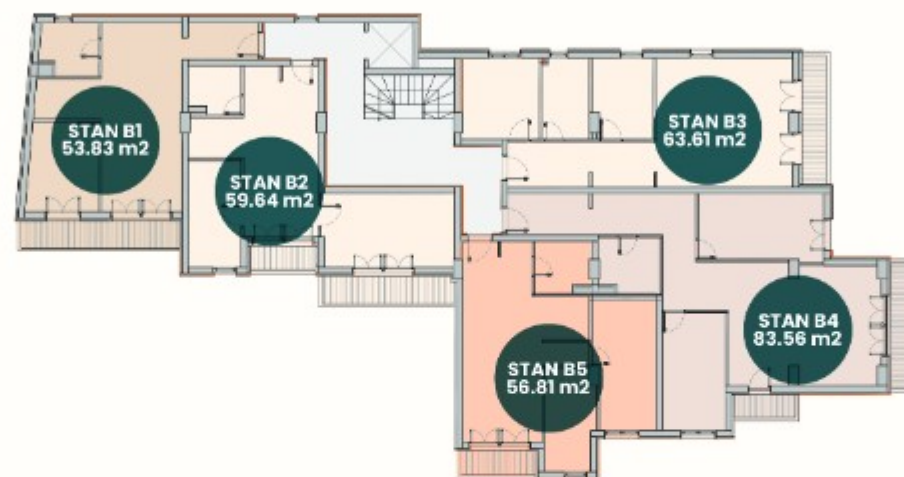
DANIČIČEVA 52B



Prizemna etaža



Tipaska etaža



Povučena etaža



STRUKTURA STANOVA

JEDNOSOBNI STANOVI	7 STANOVA
DVOSOBNI STANOVI	20 STANOVA
PENTHOUSE	1 STAN

LAMELA B
DANIČIĆEVA 52B

TIP B1

JEDNOSOBAN STAN

53.83m²

Sprat	Stan broj
1.	6
2.	11
3.	16
4.	21



	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsoblje	4.73
02	Dnevni soba sa trpezarijom	23.92
03	Kuhinja	4.19
04	Spavaća soba	9.82
05	Kupatilo	4.30
06	Terasa	6.87

Ukupna neto površina stana

53.83



TIP B1

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B1



TIP B2

DVOSOBAN STAN

59.64m²

Sprat	Stan broj
1.	7
2.	12
3.	17
4.	22



	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsoblje	3.49
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	16.48
03	Kuhinja	3.53
04	Spavaća soba	8.44
05	Kupatilo	3.80
06	Spavaća soba	15.76
07	Terasa	2.47
08	Terasa	5.67
Ukupna neto površina stana		59.64



TIP B2

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B2





TIP B3

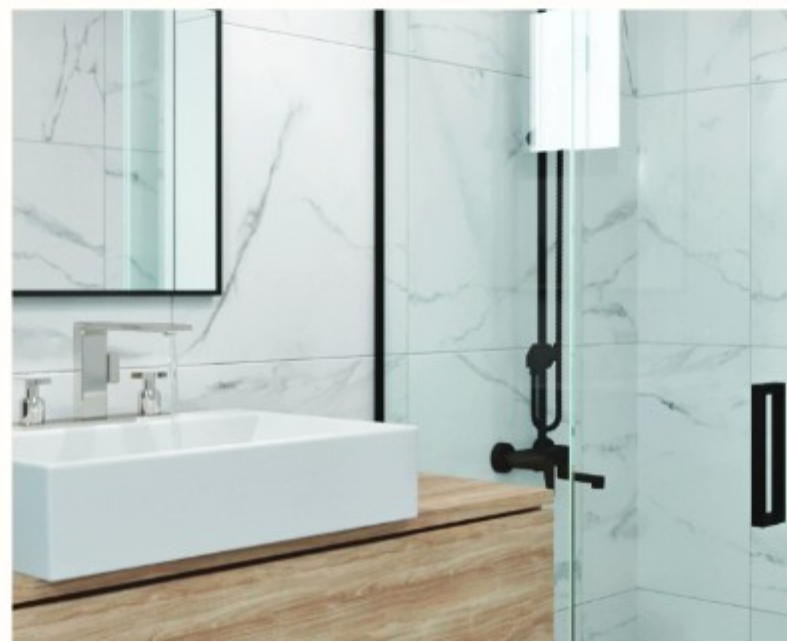
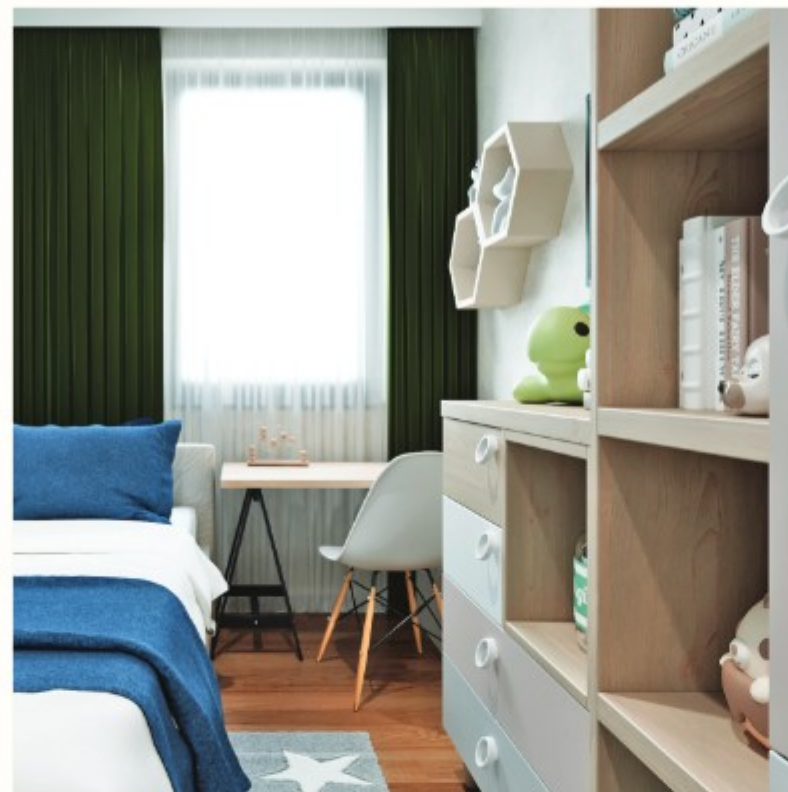
DVOSOBAN STAN

63.61m²

Sprat	Stan broj
1.	8
2.	13
3.	18
4.	23

	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsohlje	5.73
02	Dnevni soba sa kuhinjom i trpezarijom	32.15
03	Kupatilo	6.04
04	Spavaća soba	10.01
05	Spavaća soba	7.09
06	Terasa	2.57
Ukupna neto površina stana		63.61





TIP B3

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B3



TIP B4

DVOSOBAN STAN

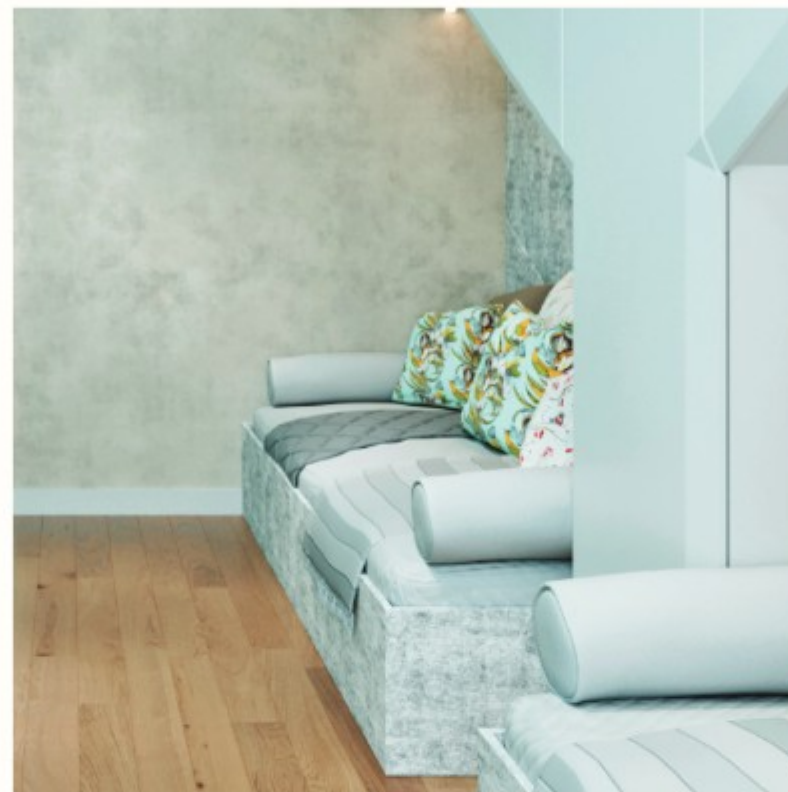
83.56m²

Sprat	Stan broj
1.	9
2.	14
3.	19
4.	24



	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsooblje	5.34
02	Hodnik	10.68
03	Dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom	31.18
04	Spavaća soba	11.67
05	Spavaća soba	13.01
06	Kupatilo	4.83
07	Terasa	4.68
08	Terasa	2.17
Ukupna neto površina stana		83.56





TIP B4

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B4





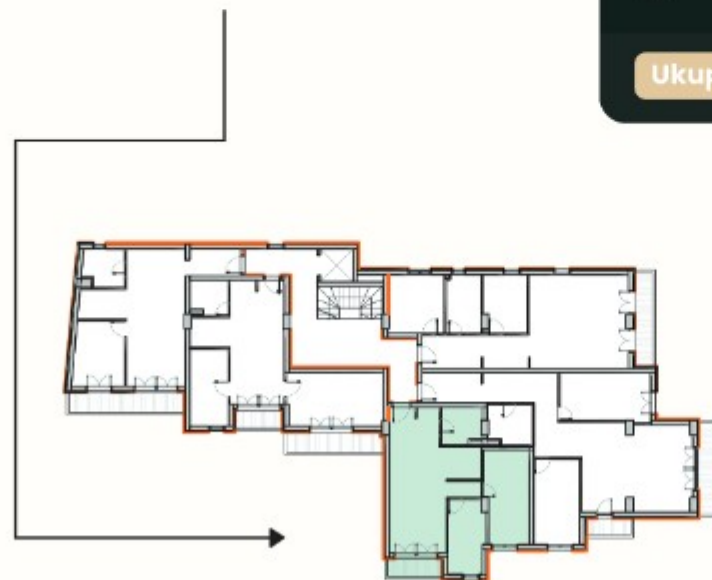
Naziv prostorije		Površina m2
01	Predsoblje	3.10
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	21.43
03	Kuhinja	4.35
04	Spavaća soba	12.32
05	Spavaća soba	8.18
06	Kupatilo	4.56
07	Terasa	2.87
Ukupna neto površina stana		56.81

TIP B5

DVOSOBAN STAN

56.81m2

Sprat	Stan broj
1.	10
2.	15
3.	20
4.	25



TIP B5

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B5



TIP B6

JEDNOSOBAN STAN

Sprat – Povučena etaža

Stan – 26

53.82m²

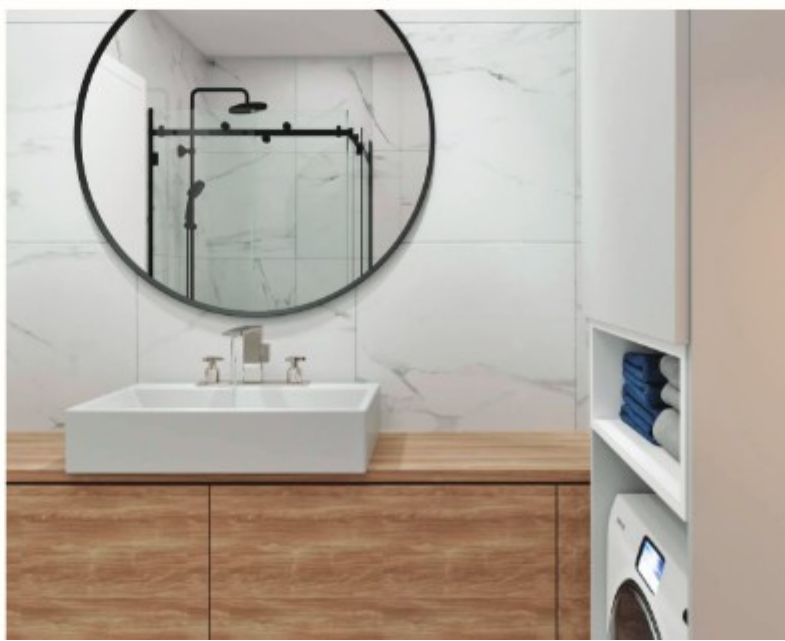


Naziv prostorije		Površina m ²
01	Predsooblje	4.73
02	Dnevni soba sa kuhinjom i trpezarijom	23.92
03	Kupatilo	4.19
04	Spavaća soba	9.82
05	Spavaća soba	4.30
06	Terasa	6.86
Ukupna neto površina stana		53.82



TIP B6

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B6





	Naziv prostorije	Površina m2
01	Predsoblje	3.49
02	Dnevna soba sa trpezarijom	16.49
03	Kuhinja	3.53
04	Spavaća soba	8.44
05	Kupatilo	3.77
06	Spavaća soba	15.88
07	Terasa	2.46
08	Terasa	5.55
Ukupna neto površina stana		59.61

TIP B7

DVOSOBAN STAN

Sprat – Povučena etaža

Stan – 27

59.61m2



TIP B7

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B7



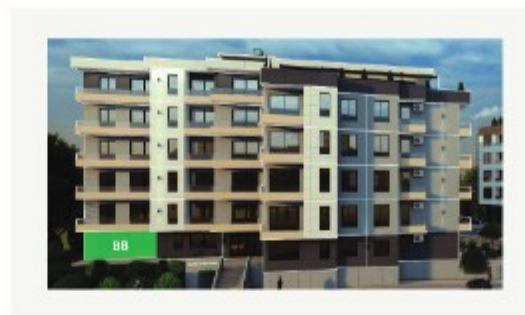
TIP B8

JEDNOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

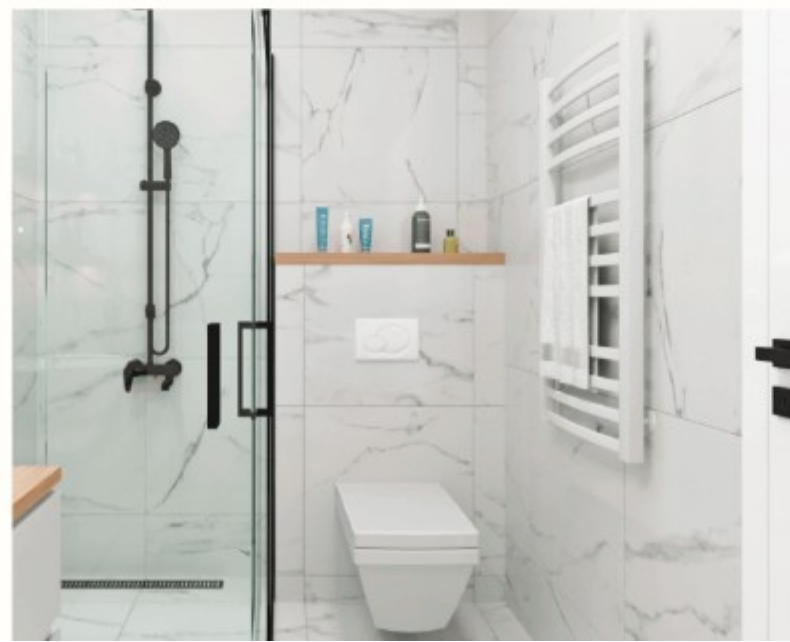
Stan – 1

46.94m²



Naziv prostorije		Površina m ²
01	Predsoblje	4.73
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	23.92
03	Kuhinja	4.19
04	Spavaća soba	9.82
05	Kupatilo	4.28
Ukupna neto površina stana		46.94





TIP B8

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B8



TIP B9

JEDNOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

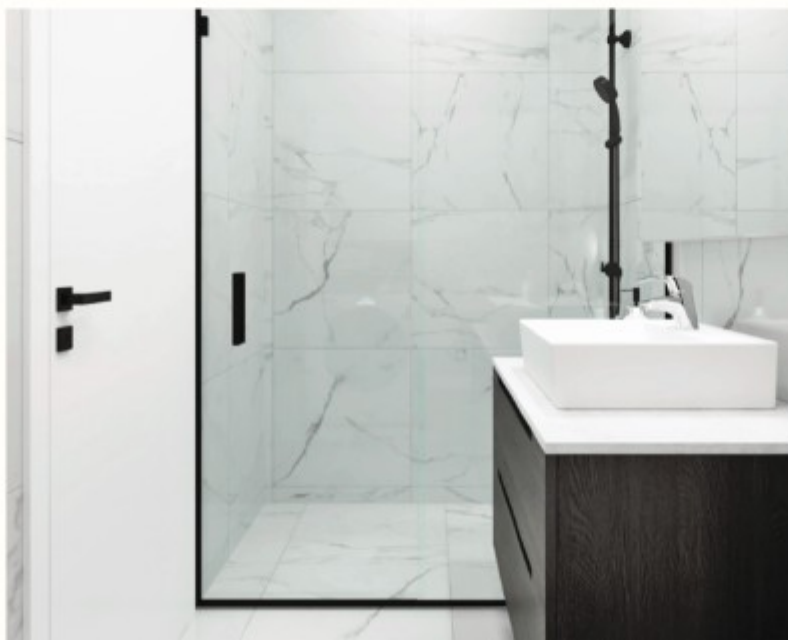
Stan – 2

32.70m²



Naziv prostorije		Površina m ²
01	Predsjoblje	3.49
02	Dnevni boravak sa trpezarijom	16.18
03	Kuhinja	3.53
04	Spavaća soba	5.70
05	Kupatilo	3.80
Ukupna neto površina stana		32.70





TIP B9

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B9





TIP B10

DVOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

Stan – 3

61.74m²

	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsooblje	5.92
02	Dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom	32.28
03	Kupatilo	5.94
04	Spavaća soba	10.62
05	Spavaća soba	6.98
Ukupna neto površina stana		61.74





TIP B10

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B10



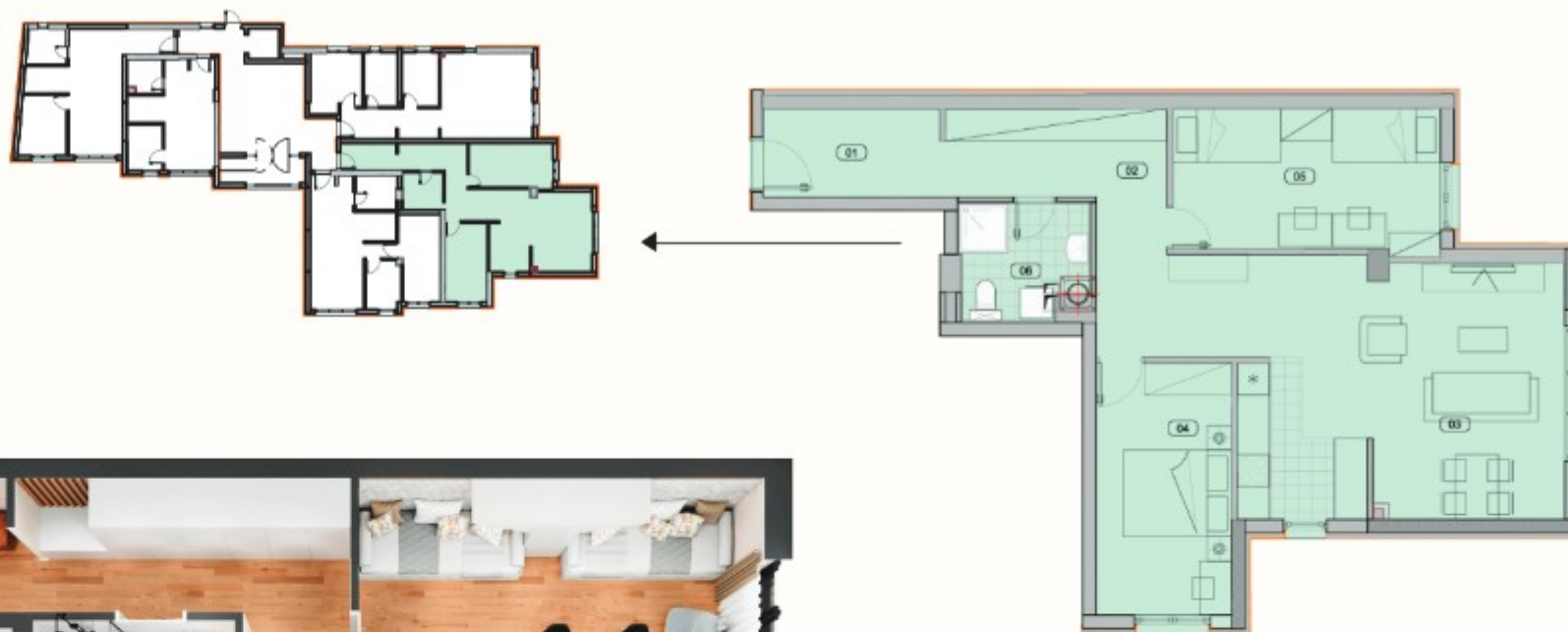
TIP B11

DVOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

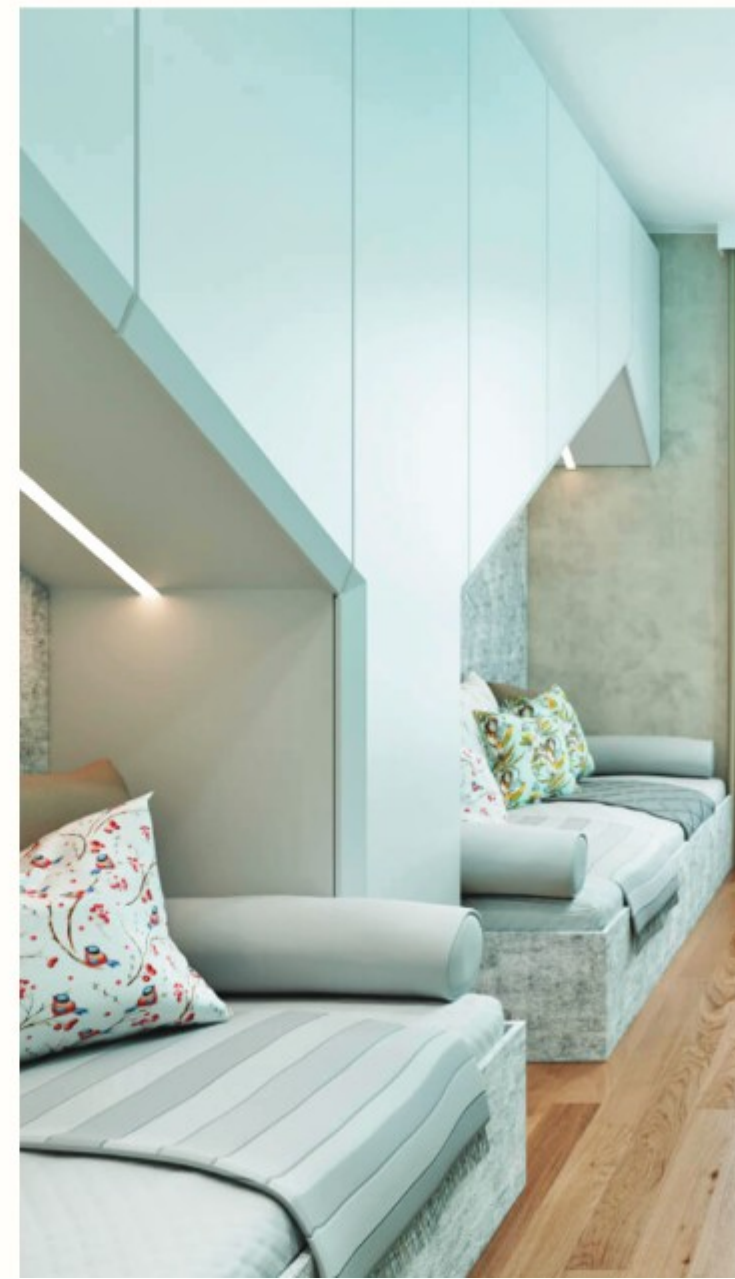
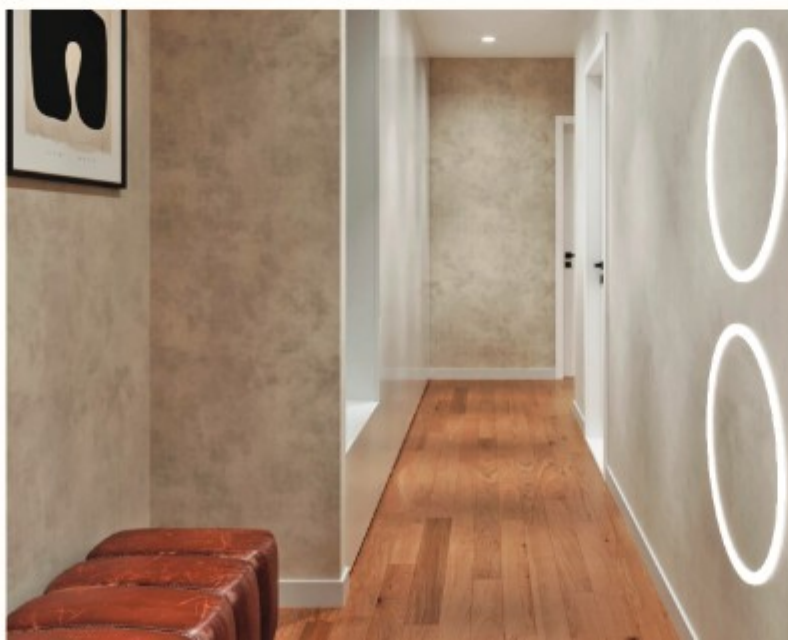
Stan – 4

76.77m²



	Naziv prostorije	Površina m ²
01	Predsohlje	5.34
02	Hodnik	10.68
03	Dnevni soba sa kuhinjom i trpezarijom	31.23
04	Spavaća soba	11.67
05	Spavaća soba	13.02
06	Kupatilo	4.83
Ukupna neto površina stana		76.77





TIP B11

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B11



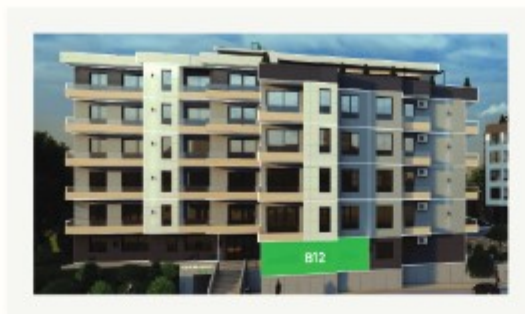
TIP B12

DVOSOBAN STAN

Sprat – Prizemlje

Stan – 5

51.61m²



Naziv prostorije

Površina m²

01	Predsooblje	3.10
02	Dnevni soba sa trpezarijom	21.37
03	Kuhinja	4.35
04	Spavaća soba	12.32
05	Spavaća soba	5.91
06	Kupatilo	4.56

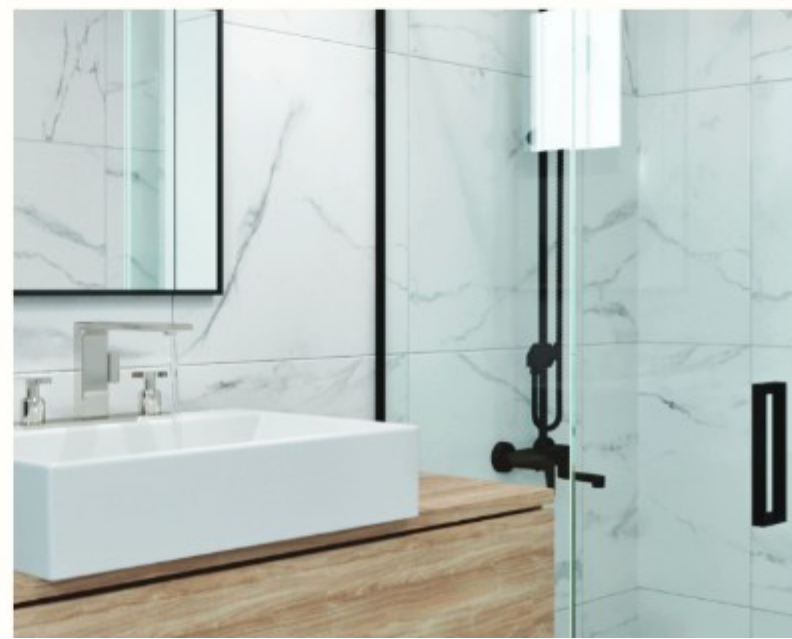
Ukupna neto površina stana

51.61



TIP B12

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana B12



Naziv prostorije	Površina m2
01 Predsoblje	14.59
02 Dnevni soba sa trpezarijom	47.51
03 Spavaća soba	10.79
04 Spavaća soba	16.24
05 Spavaća soba	8.62
06 Kupatilo	6.52
07 Kupatilo	6.59
08 Terasa	2.57
Ukupna neto površina stana	113.43
Krovna terasa	105.00



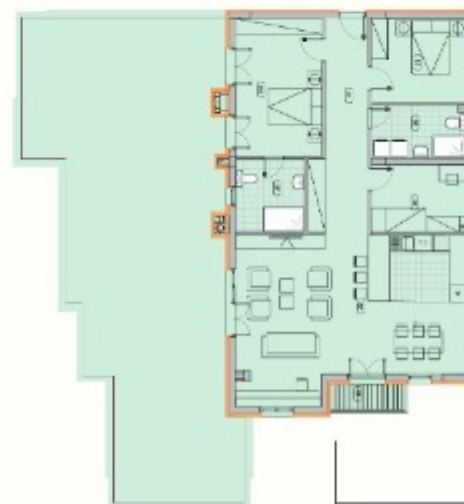
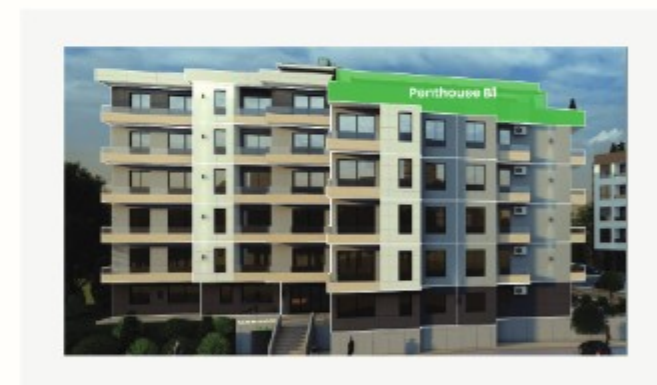
PENTHOUSE B1

PENTHOUSE

Sprat – Povučena etaža

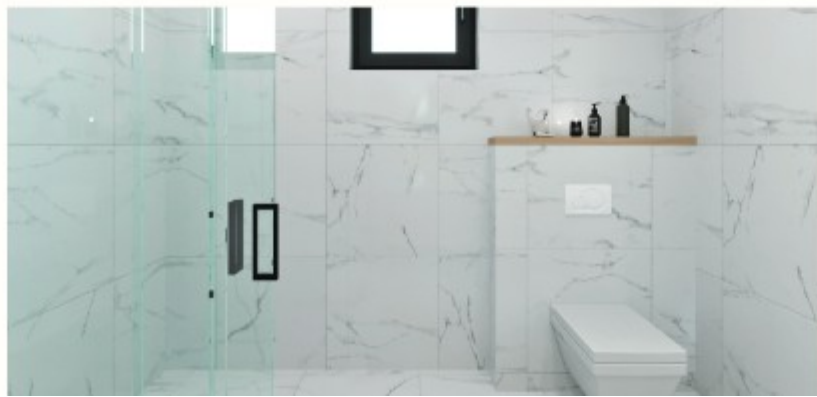
Stan – 28

113.43m2



B1

Predlog uređenja
enterijera po
dimenzijama
stana Penthouse B1



PARKING I GARAŽA

VAŠA BEZBEDNOST I KOMFOR SU NAŠ PRIORITET

Pristupačni i bezbedni, naši parking prostori su dizajnirani da zadovolje sve Vaše potrebe i da Vam omoguće miran san, znajući da je Vaše vozilo na sigurnom.

Ukupno imamo **88 parking mesta** na raspolaganju, od čega se **69** nalazi u našoj prostranoj podzemnoj garaži. Na nivou prizemlja, imate na raspolaganju čak **17 otvorenih parking mesta** i 2 u gabaritu.

Garaža je opremljena sistemima dojave požara, detekcije CO gasa, odimljavanja i automatskog gašenja. Za osobe sa invaliditetom, rezervisana su 6 parking mesta i posebno su prilagođena njihovim potrebama, pružajući im lak pristup i udobnost.

88

Parking mesta

69

Parking mesta
u podzemnoj garaži



HARMONY HOMES

Harmonija koja se živi



www.harmonyhomes.rs



office@harmonyhomes.rs



066360016



harmony homes kragujevac

